ЗАКАРПАТСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ЕКСПЕРТНО-КРИМІНАЛІСТИЧНИЙ ЦЕНТР МВС УКРАЇНИ

Сектор будівельних, земельних досліджень та оціночної діяльності

ІНФОРМАЦІЙНИЙ ЛИСТ

щодо основних завдань та можливостей судової оціночно-будівельної експертизи

Ужгород - 2026

На сьогоднішній день фахівці Закарпатського науково-дослідного експертно-криміналістичного центру МВС України проводять оціночно-будівельні експертизи.

З метою тісної та плідної співпраці пропоную, під час призначення вищевказаних експертизи користуватися переліком питань, які вони вирішують та вимогами до матеріалів, які необхідно надавати експерту.

Основними завданнями оціночно-будівельної експертизи за експертною спеціальністю 10.10 Визначення оціночної вартості будівельних об'єктів та споруд є:

- визначення ринкової вартості нерухомого майна (різного роду будівель та споруд).

Рекомендації:

Для вирішення питання про вартість будівель та споруд експертові надсилається копія технічного паспорту БТІ (бюро технічної інвентаризації), а також копії документів або дані з них, якими сторони підтверджують свої позивні вимоги або заперечують їх.

Орієнтовний перелік вирішуваних питань:

- Яка ринкова вартість об'єкта нерухомості?
- Яка ринкова вартість частини домоволодіння після розподілу?

Сектор будівельних, земельних
досліджень та оціночної діяльності
Закарпатського НДЕКЦ МВС